

ПРОТОКОЛ №2-6/2025
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ
В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ №6/2025_146326410
на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в
состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай»

г. Барнаул

от « 23 » декабря 2025 г.

1. Присутствовали:

Председатель комиссии	—	Финансовый директор Голохвастов С.А.
Члены комиссии	—	Технический директор Балдин М.В.
	—	Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.
	—	Специалист по НАД Прозорова Ю.С.
	—	Начальник ЭО Николаева Н.Б.

Комиссия правомочна.

2. Предмет запроса предложений: выбор арендаторов на право заключения договора аренды недвижимого имущества, входящего в состав недвижимого имущества АО «Авиапредприятие «Алтай».

3. Объекты аренды, выставленные по запросу предложений по соответствующему Лоту:

№ лота	Расположение	кв.м.*	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона, Зал вылета ВВЛ, 3 этаж, Стерильная зона	до 2 кв.м.	- Размещение портативных зарядных станций (аренда пауэрбанков) - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 10 000 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 12 000,00 рублей, в т. ч. НДС
2	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	до 1,5 кв.м	- Размещение непродуктового вендингового аппарата (1 единица) - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 8 200 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 10 000,00 рублей, в т. ч. НДС
3	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	до 44 кв.м	- Размещение точки ритейла свободного назначения (без продажи воды и еды) - Минимальный срок договора – 24 месяца - Изменение арендной платы 1 раз в год - Предоставление арендных каникул	20% от выручки без НДС, но не менее 2,11 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на

			для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установки и наладки оборудования - с даты подписания Акта приема-передачи помещения в течение 30 календарных дней - Перегородки/ячейки арендатор возводит самостоятельно	момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 167 269,00 рублей, в т. ч. НДС
--	--	--	---	--

1) Дата и время окончания срока приема заявок / открытия доступа к заявкам – 10 часов 00 минут по местному времени 19.12.2025 по ссылке https://www.zakupki.ru/lot_view/146326410.

2) На указанную дату и время были поданы 2 (две) заявки:

Наименование, адрес участника	№ Лота	Краткое описание местоположения	Площадь, кв.м.	Целевое назначение Лота	Ставка, предложенная заявителем
ИП Крот М.И.	2	Зал вылета ВВЛ, 3 этаж Стерильная зона	До 1,5 кв.м.	Размещение непродуктового вендингового аппарата (1 единица)	20% от выручки без НДС, но не менее 8 200 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.
ООО «Заряд22»	1	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона, Зал вылета ВВЛ, 3 этаж, Стерильная зона	До 2 кв.м.	Размещение портативных зарядных станций (аренда пауэрбанков)	20% от выручки без НДС, но не менее 10 000 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.

4. Комиссией по результатам рассмотрения заявок на участие в Запросе предложений №6/2025_146326410 на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

Заявители	№ Лота	Решение комиссии
ИП Крот М.И.	№2	Допустить к участию в Запросе
ООО «Заряд22»	№1	Допустить к участию в Запросе

5. Комиссией по итогам рассмотрения заявок на соответствие требованиям, установленным в извещении и документации, единогласно принято решение:

Допустить к участию в запросе предложений и признать участником Запроса предложений № 6/2025_146326410 следующих заявителей, подавших заявку на участие в Запросе предложений № 6/2025_146326410:

Заявители	№ Лота	Решение комиссии
ИП Крот М.И.	№2	Допустить к участию в Запросе
ООО «Заряд22»	№1	Допустить к участию в Запросе

6. Комиссией по каждому лоту приняты следующие решения:

ЛОТ № 1

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №1 была подана одна заявка, допущенная к участию в Запросе, Запрос предложений №6/2025_146326410 по лоту №1 признан состоявшимся.

Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №1 с Участником, предложившим установленную в извещении и документации стоимость, ООО «Заряд22».

ЛОТ № 2

По окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №2 была подана одна заявка, допущенная к участию в Запросе, Запрос предложений №6/2025_146326410 по лоту №2 признан состоявшимся.

Комиссией единогласно принято решение заключить договор аренды по Лоту №2 с Участником, предложившим установленную в извещении и документации стоимость, ИП Крот М.И.

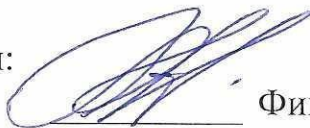
ЛОТ № 3

В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие по Лоту №3 не подана ни одна заявка на участие в Запросе, Запрос предложений №6/2025_146326410 по лоту № 3 признан несостоявшимся.

Решение, принято единогласно: провести Запрос повторно.

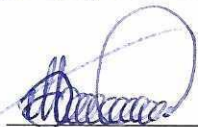
Настоящий протокол подлежит хранению в течение трёх лет с даты подведения итогов настоящего запроса предложений.

Председатель комиссии:



Финансовый директор Голохвастов С.А.

Члены комиссии:



Технический директор Балдин М.В.



Ведущий специалист по АД Лапшин И.С.



Специалист по НАД Прозорова Ю.С.



Начальник ЭО Николаева Н.Б.